水府发〔2022〕34 号附件 2 安盘高速水城段

# 房屋征收安置补偿标准

单位：元/㎡

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 房盖  墙体 | 钢混屋面 | 瓦屋面 | 草屋面 | 油毛毡屋面 | 石棉瓦 | 其他屋面 |
| 货币补偿 | 货币补偿 | 货币补偿 | 货币补偿 | 货币补偿 | 货币补偿 |
| 1 | 实心砖墙 | 1600 | 1200 | 900 | 900 | 900 | 610 |
| 2 | 料石墙 | 1600 | 1200 | 900 | 900 | 900 | 610 |
| 3 | 一般石墙 | 1300 | 1070 | 770 | 770 | 780 | 500 |
| 4 | 木柱砖墙 |  | 1060 | 770 | 770 | 780 | 500 |
| 5 | 木柱砖石墙 |  | 930 | 770 | 770 | 780 | 500 |
| 6 | 木柱木板墙 |  | 930 | 640 | 640 | 670 | 500 |
| 7 | 木柱篱笆墙 |  | 930 | 640 | 640 | 670 | 500 |
| 8 | 空心砖墙 | 1080 | 1070 | 640 | 600 | 780 | 610 |
| 9 | 土 墙 |  | 800 | 510 | 510 | 560 | 500 |
| 10 | 轻钢别墅 | 1500 | | | | | |

注：1.国有土地上的房屋征收按《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令第590号）执行；

2.圈舍（其中最低面墙）低于2.2m 的，征收标准按同类房屋征收标准的80﹪计算；高于2.2m

（含2.2m）的按同类房屋征收标准计算；

3.征收房屋建筑高度4.5m 以上（不含4.5m）的砖混且有隔层的按一层半计算，4.5m（含4.5m） 以下按一层计算；被征收房屋建筑层高低于2.2m 的按照征收补偿标准的80%计算；其他砖瓦、木瓦、石瓦等斜屋面结构的房屋，从楼板至檩子高达到1.2m（含1.2m）的以一层计算，不足1.2m（不含1.2m）的以半层计算。丈量面积的长和宽以瓦边缘计算；

4.室外楼梯按同结构房屋征收补偿标准一半计算；

5.宅基地按照耕地标准补偿，不再进行青苗补偿；

6.本标准不含附件 3、4 所列内容；

7.营业房：（1）营业房的认定：需系临街第一个自然间并具备《营业执照》等合法证件和手续。（2）按本附件相应房屋类别补偿标准进行征收补偿和停产停业补偿，按经营场所面积 20 元/ ㎡

/月一次性补助 6 个月；

8.生产用房、办公用房、库房等非住宅房屋按照附件 2、3、4、5 执行一次性货币化安置补偿；

9.框架结构按照实心砖墙标准补偿；

10.料石是指六面均经过精细加工、形状规则、表面平整的块石。

11.轻钢别墅未建成不能正常投入使用的按征收补偿标准的 60%计算进行补偿。

水府发〔2022〕34 号附件 3 安盘高速水城段

# 房屋附属设施补偿标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类 别 | | 单 位 | 补偿标  准 | 备注 |
| 煤气或天然气 | | 元/户 | 3354 | 开户费 |
| 座机电话（不含分机） | | 元/部 | 200 | 移机 |
| 宽带移户费 | | 元/户 | 150 |  |
| 卫星电视接收器 | | 元/户 | 150 |  |
| 有线电视 | | 元/户 | 300 |  |
| 空调 | | 元/户 | 800 | 移机、安装 |
| 照明设施 | | 元/户 | 600 |  |
| 自来水 | | 元/户 | 800 | 进户设施 |
| 洗浴设施 | | 元/户 | 300 | 含套件 |
| 抽油烟机 | | 元/套 | 100 | 移机 |
| 太阳能热水器 | | 元/套 | 1000 | 含套件 |
| 电热水器 | | 元/套 | 600 | 含套件 |
| 灶 | 土灶 | 元/个 | 120 |  |
| 瓷砖灶 | 元/眼 | 300 |  |
| 砖砌灶 | 元/眼 | 200 |  |
| 独立电  表 | 单相表 | 元/户 | 400 |  |
| 三相表 | 元/户 | 500 |  |
| 厨房灶台（有地柜） | | 元/m | 280 |  |

水府发〔2022〕34 号附件 4 安盘高速水城段

# 房屋装饰装修补偿标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项  目 | 类 别 | 补偿标准 | 备注 |
| 内外墙装饰 | 房屋内外墙瓷砖、墙  漆 | 40 元/㎡ |  |
| 瓷粉 | 12 元/㎡ |  |
| 瓷粉＋乳胶漆罩面 | 20 元/㎡ |  |
| 墙纸 | 15 元/㎡ |  |
| 木墙裙（高度 1m 左  右） | 60 元/㎡ |  |
| 采用防腐木外装 | 300 元/㎡ |  |
| 内墙装饰 | 电视背景墙 | 70 元/㎡ |  |
| 采用防腐木内装 | 300 元/㎡ |  |
| 木质吊顶 | 100 元/㎡ | 指吊顶实体部分 |
| 石膏线条 | 5 元/m |  |
| 石膏板吊顶 | 40 元/㎡ | 指吊顶实体部分 |
| 铝塑扣板吊顶 | 60 元/㎡ |  |
| 塑料扣板 | 40 元/㎡ |  |
| 地板 | 60cm×60cm 及以下  地板砖 | 50 元/㎡ |  |
| 80cm×80cm、1200cm  ×60cm 及以上地板 | 80 元/㎡ |  |
| 水磨石 | 70 元/㎡ |  |
| 大理石、花岗石 | 150 元/㎡ |  |
| 竹、实木地板 | 160 元/㎡ |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 强化、复合木地板 | 70 元/㎡ |  |
| 金属门窗 | 铝合金卷帘门 | 100 元/㎡ |  |
| 铝合金门窗、塑钢 | 120 元/㎡ |  |
| 不锈钢防盗门窗 | 240 元/㎡ |  |
| 封闭式防盗门 | 500 元/道 |  |
| 钢条、钢管、铁板围  墙防盗门 | 50 元/㎡ |  |
| 钢筋防盗门窗 | 85 元/㎡ |  |
| 成品门 | 门套 | 120 元/道 |  |
| 实木大门（含复合门、塑化门，两开及以上） | 110 元/㎡ |  |
| 实木门（含复合门、塑化门）（单开） | 500 元/樘 |  |
| 雕花门 | 500 元/樘 |  |
| 窗套、窗帘盒 | 15 元/m |  |
| 室内外护栏 | 木质 | 125 元/㎡ | 含室内外楼梯栏杆扶手和栏杆 |
| 钢条 |
| 不锈钢（钢管） |
| 铁艺 |
| 罗马柱围栏 |
| 雕花玻璃 | 厚度 8mm 以下（含8mm） | 120 元/㎡ | 含钢化玻璃门 |
| 厚度 8mm 以上 | 160 元/㎡ |
| 固  定 | 衣柜、储物柜、吊柜 | 280 元/㎡ |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 卫生洁具 | 台式面盆 | | 260 元/套 |  |
| 浴缸 | | 400 元/套 |  |
| 蹲式便器 | | 100 元/个 |  |
| 坐式便器 | | 300 元/个 |  |
| 整体浴房 | | 800 元/套 |  |
| 拖布池 | | 100 元/套 |  |
| 其它 | 遮阳、雨棚 | | 60 元/㎡ |  |
| 琉璃瓦 | | 90 元/㎡ |  |
| 纱窗 | | 30 元/㎡ |  |
| 室内照明暗线 | 60 ㎡及以下 | 1000 元/套 | 面积为房屋建筑面积 |
| 61 ㎡-80 ㎡ | 1500 元/套 |
| 81 ㎡-100 ㎡ | 2000 元/套 |
| 101 ㎡以上 | 2500 元/套 |
| 室内照明明线 | 60 ㎡及以下 | 500 元/套 | 面积为房屋建筑面积 |
| 61 ㎡-80 ㎡ | 750 元/套 |
| 81 ㎡-100 ㎡ | 1000 元/套 |
| 101 ㎡以上 | 1250 元/套 |

注：1.普通木门（单开，含镶板门、夹板门等）按 120 元/道补偿，双开按 2 道计算，依此类推；

2.普通木窗带防护钢条的按照铝合金、塑钢窗标准补偿，不带防护钢条的按 60 元/㎡补偿；

3.钢筋（管、条）、方钢、角钢、槽钢门按室内外护栏标准补偿。

水府发〔2022〕34 号附件 5 安盘高速水城段

# 搬迁、周转、临时过渡补助费标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 类 别 | | 补偿标准 | 备注 |
| 搬迁补助费 | 住 宅 房 | 10 元/㎡ | 每户累计不足 500 元  的按 500 元计算，超  过 500 元的据实补偿 |
| 营业房（具备相关营业证件且正常经营） | 20 元/㎡ |
| 生产用房、库房、办公用房 | 15 元/㎡ |
| 畜 圈 | 5 元/㎡ |
| 临时周转过渡费 | 住 宅 房 | 5 元/㎡/月 | 一次性支付 12 个月临时周转过渡费包干使用 |
| 畜 圈 | 3 元/㎡/月 |
| 搬迁奖励 | 协议签订之日起 20  日内搬迁完毕 | 4000 元/户 | 以户口本为准，不含构筑物和建筑面积小于 40 平方米的建筑物 |
| 协议签订之日起 30  日内搬迁完毕 | 3000 元/户 | 以户口本为准，不含构筑物和建筑面积小于 40 平方米的建筑  物，超出 30 日不奖励 |

注：1.建筑面积按照折算后的补偿面积计算；

2.生产用房、库房、办公用房参照本附件执行；

3.两违建筑所有权人主动在规定时限内拆除的给予 50 元/㎡的拆除费用。

水府发〔2022〕34 号附件 6 安盘高速水城段

# 征地地上附着物补偿标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 名称或规格 | 单位 | 补偿标准 | 备 注 |
| 围墙 | 实心砖围墙 | 元/m³ | 127 |  |
| 空心砖、石围墙 | 元/m³ | 110 |  |
| 其他简易围墙 | 元/m³ | 110 |  |
| 堡坎 | 浆砌片石、砖砌堡坎 | 元/m³ | 176 |  |
| 干砌片石堡坎 | 元/m³ | 72 |  |
| 晒坝 | 砼晒坝 | 元/㎡ | 50 |  |
| 砖片石晒坝 | 元/㎡ | 42 |  |
| 厕所 | 砖、石砼 | 元/㎡ | 380 |  |
| 简易厕所 | 元/个 | 550 |  |
| 道路 | 混凝土道路 | 元/㎡ | 50 | 此项为农户自建道路 |
| 沥青道路 | 元/㎡ | 50 |
| 铺砖、铺石道路 | 元/㎡ | 40 |
| 农灌沟渠 | 水泥、石灰浆砌砖、石、砼农灌沟渠 | 元/m³ | 180 | 按砌体计算，需恢复的不补偿 |
| 片石干砌 | 元/m³ | 100 | 按砌体计算，需恢复的不补偿 |
| 土质沟渠 | 元/m³ | 15 | 以挖方量计算 |
| 花池 | 混凝土、砖石砌 | 元/㎡ | 330 | 含池内所有植物 |
| 水池 | 人畜饮水水池 | 元/m³ | 440 | 有钢筋砼盖（顶）、有墙体 |
| 灌溉用水池 | 元/m³ | 220 | 含无盖（顶）人畜饮水水池 |
| 水泥砂浆粪坑 | 表面面积6㎡以下 | 个 | 330 | 土质200元/个 |
| 表面面积6㎡及以上 | 个 | 550 | 土质300元/个 |
| 沼气池、封  闭化粪池 |  | 元/m³ | 330 |  |
| 砖瓦窑 |  | 元/个 | 920 | 含土地 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 水井 | 一般水井 | 元/m³ | 200 |  |
| 石拱井 | 元/m³ | 240 |
| 砼实体井 | 元/m³ | 260 |
| 水泥板摊  位 |  | 元/㎡ | 150 |  |
| 木耳、香菇  菌包 |  | 元/个 | 6 |  |
| 平菇菌包 |  | 元/个 | 5 |  |
| 竹荪菌包 |  | 元/㎡ | 140 |  |
| 其它菌包 |  | 元/个 | 3 |  |
| 烤烟 |  | 元/亩 | 5000 |  |
| 鱼塘 |  | 元/亩 | 59000 | 含土地补偿。若有砌体，按照  本方案同类砌体单价计算补偿 |

注：1.挡墙、围墙等的丈量以地面以上实际体积计算；

2.不需要保留供水的水井按容积补偿，需保留供水的由项目业主按不低于原供水规模建还，不补偿。

3.未尽的其他附着物根据实际情况按行业标准补偿；

水府发〔2022〕34 号附件 7 安盘高速水城段

# 构筑物征收补偿标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 名称或规格 | 单位 | 补偿标准 | 备注 |
| 坟墓 | 三碑四柱料石  坟 | 元/座 | 8800 | 不提供新墓地 |
| 一碑二柱料石  坟 | 元/座 | 7600 | 不提供新墓地 |
| 无碑料石坟 | 元/座 | 4600 | 不提供新墓地 |
| 单碑料石坟 | 元/座 | 5600 | 不提供新墓地 |
| 单碑毛石坟 | 元/座 | 4200 | 不提供新墓地 |
| 毛石坟 | 元/座 | 3200 | 不提供新墓地 |
| 土坟 | 元/座 | 2400 | 不提供新墓地 |
| 大棚 | 简易大棚 | 元/㎡ | 30 | 高度在 2m 以上，以最高处为准，低于 2 米的按照 80% 进行补偿 |
| 钢架大棚 | 元/㎡ | 70 |
| 烤酒灶 |  | 元/眼 | 500 |  |
| 活动板房及钢柱彩钢瓦  房屋（一层） | | 元/㎡ | 260 | 高度不足 2.2m 的按补偿单价  的 80%计算 |
| 活动板房及钢柱彩钢瓦  房屋（二层） | | 元/㎡ | 350 | 高度不足 2.2m 的按补偿单价  的 80%计算 |

**注：**1.该文件下发之日起，对殡葬区范围内新增坟墓不予补偿；

2.坟墓不含土地补偿，墓地按耕地标准补偿，无青苗补偿。

水府发〔2022〕34 号附件 8 安盘高速水城段

# 征地地上零星树木补偿标准

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 胸径 | | 单位 | 补偿标准 | 备注 |
|  | 胸径<5cm 以下 | | 元∕株 | 6 |  |
|  | 5cm≤胸径<10cm | | 元∕株 | 17 |  |
|  | 10cm≤胸径<15cm | | 元∕株 | 33 |  |
| 松、杉、 | 15cm≤胸径<20cm | | 元/株 | 55 |  |
| 柏、蒙子 |
| 20cm≤胸径<25cm | | 元/株 | 90 |  |
| 树等针叶 |
| 25cm≤胸径<30cm | | 元/株 | 165 |  |
| 用材树种 |
|  | 30cm≤胸径<35cm | | 元/株 | 300 |  |
|  | 35cm≤胸径<40cm | | 元/株 | 380 |  |
|  | 胸径≥40cm | | 元/株 | 550 |  |
| 花椒、油桐、油茶经济林木 | 苗期 | | 元∕株 | 6 | 裸根苗定植后一个生产年 |
| 未挂 | | 元∕株 | 17 |  |
| 初挂 | | 元∕株 | 55 |  |
| 盛挂 | | 元∕株 | 165 |  |
| 李、拐枣、 | 苗期 | | 元∕株 | 9 |  |
| 柿子、苹 |
| 未挂 | | 元∕株 | 22 |  |
| 果、花红、 |
| 杏、石榴、 |
| 初挂 | | 元∕株 | 110 |  |
| 核桃、板 |
| 栗、樱桃、 |
|  | |  |  |  |
| 梨、桃、 |  | |  |  |
| 柑、桔、 |  | |  |  |
| 橙、柚、 |  | |  |  |
| 黄果、橘、 |  | |  |  |
| 杨梅、枇  杷、野生 | 盛挂 | | 元∕株 | 330 |
| 橄榄、香 |  | |  |  |
| 蕉（芭 |  | |  |  |
| 蕉）、车 |  | |  |  |
| 厘子、芒 |  | |  |  |
| 果等 |  | |  |  |
| 葡萄、猕猴桃等藤本果树 | 不成片 | 苗期 | 元∕株 | 9 |  |
| 未挂 | 元∕株 | 33 |
| 初挂 | 元∕株 | 165 |
| 盛挂 | 元∕株 | 220 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 杜仲、橡皮树、厚朴、香椿树、漆树等 | 胸径<5cm | 元∕株 | 15 |  |
| 5cm≤胸径<10cm | 元∕株 | 50 |  |
| 10cm≤胸径<20cm | 元∕株 | 100 |  |
| 胸径≥20cm | 元∕株 | 150 |  |
| 刺梨、无花果 | 苗期 | 元∕株 | 5 |  |
| 未挂 | 元∕株 | 20 |  |
| 初挂 | 元∕株 | 50 |  |
| 盛挂 | 元∕株 | 150 |  |
| 茶叶 | 苗期 | 元∕株 | 2 |  |
| 成长期 | 元∕棚 | 39 | 每棚10株以上 |
| 成熟期 | 元∕棚 | 50 |  |
| 竹 | 楠竹 | 元∕株 | 17 | 地径2cm 以下的不予补偿 |
| 绵竹、金竹 | 元∕株 | 6 |
| 水竹 | 元∕株 | 4 |
| 其他杂竹 | 元∕株 | 2 |
| 桂花、银杏、香樟、木芙蓉、白玉兰、广玉兰、紫薇、紫荆、日本吊灯、鸡爪槭等庭院绿化树  种 | 胸径<2cm | 元∕株 | 10 |  |
| 2cm≤胸径<5cm | 元∕株 | 50 |  |
| 5cm≤胸径<10cm | 元∕株 | 150 |  |
| 10cm≤胸径<15cm | 元∕株 | 300 |  |
| 胸径≥15cm | 元∕株 | 800 |  |
| 金银花、木槿、芙蓉等树种 | 地径<0.5cm | 元∕株 | 5 |  |
| 0.5cm≤地径<1cm | 元∕从 | 20 |  |
| 地径≥1cm | 元∕从 | 50 |  |
| 大叶女  贞、刺柏、侧柏、滇柏等庭院绿化树种 | 胸径<1cm | 元∕株 | 10 |  |
| 1cm≤胸径<5cm | 元∕株 | 50 |  |
| 5cm≤胸径<10cm | 元∕株 | 100 |  |
| 胸径≥10cm | 元∕株 | 200 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 三角梅、海桐、小叶女贞、丁 香、塔柏等绿化树种 | 冠幅40cm×40cm 以下 | 元∕株 | 10 |  |
| 冠幅  40-70cm×40-70cm | 元∕株 | 30 |  |
| 冠幅70cm×70cm 以上 | 元∕株 | 80 |  |
| 大 叶 黄 杨、雀舌黄杨 | 冠幅40cm×40cm 以下 | 元∕从 | 10 |  |
| 冠幅  40-70cm×40-70cm | 元∕从 | 30 |  |
| 冠幅70cm×70cm 以上 | 元∕从 | 80 |  |
| 珙桐、红豆杉等珍稀树种 | 地径<3cm | 元∕株 | 10 |  |
| 3cm≤地径<5cm | 元∕株 | 40 |  |
| 5cm≤地径<10cm | 元∕株 | 100 |  |
| 10cm≤地径<15cm | 元∕株 | 500 |  |
| 地径≥15cm | 元∕株 | 1000 |  |
| 万年青 | 冠幅<50cm | 元/株 | 50 |  |
| 50cm≤冠幅<100cm | 元/株 | 100 |  |
| 冠幅≥100cm | 元/株 | 150 |  |
| 香楠树 | 苗期 | 元/株 | 30 |  |
| 胸径<5cm | 元/株 | 300 |  |
| 5cm≤胸径<10cm | 元/株 | 600 |  |
| 10cm≤胸径<15cm | 元/株 | 1000 |  |
| 15cm≤胸径<20cm | 元/株 | 2000 |  |
| 胸径≥21cm | 元/株 | 3000 |  |
| 百香果 | 苗期、产前期 | 元/株 | 25 |  |
| 盛产期 | 元/株 | 260 |  |
| 八月瓜 | 苗期 | 元/株 | 9 |  |
| 产前期 | 元/株 | 33 |  |
| 初产期、衰产期 | 元/株 | 165 |  |
| 盛产期 | 元/株 | 220 |  |
| 橲树、桉树 | 胸径<5cm | 元/株 | 10 |  |
| 5cm≤胸径10cm | 元/株 | 50 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 橲 树 、桉树 | 10cm≤胸径<15cm | 元/株 | 150 |  |
| 胸径≥15cm | 元/株 | 300 |  |
| 其他杂树 | 胸径3cm 以下 | 元∕株 | 3 |  |
| 胸径3—5cm | 元∕株 | 7 |  |
| 胸径6—12cm | 元∕株 | 11 |  |
| 胸径13—18cm | 元∕株 | 40 |  |
| 胸径19cm 以上 | 元∕株 | 220 |  |
| 中草药及香料 | 20元/平方米/丛 | | | |
| 古大珍稀  零星林木 | 确认不能移植必须采  伐的 | 由区及以上林业主管部门测算评估定价后  补偿 | | |

注：1.植被恢复费及相关分类标准按《省人民政府关于修改〈贵州省征用林地补偿费用管理办法〉的决定》（贵州省人民政府令第171号）执行；

2.造林成本：包括上一年度单位面积工程造林所需费用及抚育、管护全部投资， 计700元／亩；

3.木材产值：马尾松 800 元／m³，杉木 800 元／m³，杂木（柏木、阔叶树）650

元／m³，竹笋 10 元／公斤，仅适用于成片种植林；

4.胸径测量方法：在树干离地面 1.3m 处测定直径;

5.种植后 1 年为苗期，1 年以上至初挂之前为未挂；

6.征地涉及未尽的其他零星树木根据实际情况按行业标准补偿；

7.珍稀树种盆栽不补偿；

8.零星树木补偿不含土地补偿；

9.所有零星树木由土地被征收农户在规定时限内自行处置，逾期视为无主物。

水府发〔2022〕34 号附件 9 安盘高速水城段

# 经果林木及中药材补偿标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 补偿类别 | | 计量单位 | 补偿标准（元） | 备注 |
| 板栗 | 产前期 | 元/亩 | 2000 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 3500 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 8000 |  |
| 核桃 | 产前期 | 元/亩 | 2500 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 5000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 13000 |  |
| 苹果、梨子、桃、花红、杏、拐枣、石榴、李、柿子、樱桃 | 产前期 | 元/亩 | 2000 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 5000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 11000 |  |
| 柑、桔、橙、柚类 | 产前期 | 元/亩 | 2000 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 4000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 9000 |  |
| 杨梅枇杷 | 产前期 | 元/亩 | 4000 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 6000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 13000 |  |
| 葡萄（含架子费用） | 产前期 | 元/亩 | 4000 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 6000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 13000 |  |
| 猕猴桃（含架子费用） | 苗期 | 元/亩 | 12000 | 定植第一年 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 22000 | 定植第二年至初挂 |
| 盛产期 | 元/亩 | 34000 |  |
| 油桐、油茶 | 产前期 | 元/亩 | 1600 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 2800 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 6000 |  |
| 花椒 | 产前期 | 元/亩 | 2000 | 定植第二年后至初挂 |
| 花椒 | 初产期、衰产期 | 元/亩 | 3500 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 8000 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 竹 | 产前期 | 元/亩 | 1500 |  |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 2500 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 5500 |  |
| 茶叶 | 产前期 | 元/亩 | 4500 |  |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 6500 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 15000 |  |
| 刺梨无花果 | 产前期 | 元/亩 | 2000 | 定植第二年后至初挂 |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 3000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 7000 |  |
| 杜仲黄柏 | 产前期 | 元/亩 | 2000 |  |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 4000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 9000 |  |
| 桑园 | 产前期 | 元/亩 | 2000 |  |
| 初产期、衰产期 | 元/亩 | 3000 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 5000 |  |
| 甘蔗 | 产前期 | 元/亩 | 6000 |  |
| 衰产期 | 元/亩 | 7000 |  |
| 盛产区 | 元/亩 | 8000 |  |
| 草莓 |  | 元/亩 | 9000 | 定植当年挂果 |
| 香椿 | 苗期 | 元/亩 | 2000 | 裸根苗定植后一年至  初挂 |
| 初产期 | 元/亩 | 5500 |  |
| 盛产期 | 元/亩 | 20000 |  |
| 王草 |  | 元/亩 | 10000 |  |
| 白芨 |  | 元/亩 | 35000 |  |

注：1.苗期补偿标准按初产期补偿标准 50%计算，低于最低种植密度的按照零星林木补偿，超出最高种植密度的不补偿；

2.苗期：裸根苗定植后一个生产年；

3.成片中药材按行业主管部门测算的单价为准。

水府发〔2022〕34 号附件 10 安盘高速水城段

# 部分树种种植密度规定

单位：株/亩

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 树种 | 密度 | 树种 | 密度 | 树种 | 密度 | 树种 | 密度 |
| 柳树 | 36-100 | 板栗 | 56 | 柿子 | 42 | 茶叶 | 苗期5500 株、成熟期  500丛 |
| 漆树 | 70 | 李子 | 56 | 石榴 | 60 | 落叶松 | 160-333 |
| 柑、桔、橙子、黄果 | 56 | 梨子 | 55 | 桃子 | 42 | 樟子松 | 110-220 |
| 杜仲 | 222 | 苹果 | 42 | 杏子 | 42 | 杉木 | 110-300 |
| 核桃 | 56 | 喜树 | 74 | 竹 | 1000 | 水杉 | 83-167 |
| 油桐 | 60 | 橡皮树 | 296 | 枇杷 | 80 | 柳杉 | 160-300 |
| 花椒 | 40-107 | 枣子 | 56 | 葡萄 | 90 | 枫杨 | 90-160 |
| 桉树 | 110 | 木麻黄 | 160-330 | 花红 | 42 | 榆树 | 90-330 |
| 马尾松、云南松、华山  松 | 200-450 | 刺槐 | 110 | 银杏 | 56 | 杨树 | 16-220 |
| 樟、油樟 | 90-400 | 栎类 | 200-400 | 三年桐 | 40-6  0 | 黄柏 | 46 |
| 侧柏、柏  木、云松、冷杉 | 290-400 | 木荷 | 160-240 | 杨梅 | 30-8  3 | 泡桐 | 13-100 |
| 胡桃楸、水  曲柳、黄菠萝 | 293-440 | 檫树 | 40-60 | 千年桐 | 10-1  8 | 八月瓜 | 200-222 |
| 桤木 | 110-250 | 相思类 | 80-220 | 酸枣树 | 15-4  0 | 刺梨 | 110-333 |
| 三角梅 | 150-200 | 猕猴桃 | 56-89 | 厚朴 | 222 | 沙柳毛条 | 83-333 |
| 柠条、柽柳 | 83-333 | 沙棘 | 110-220 | 柳树 | 42 | 紫穗槐 | 110-220 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 油茶 | 90-124 | 芒果 | 33-42 | 草莓 | 6000 | 红豆杉 | 111 |
| 拐枣 | 56 | 百香果 | 222 | 桑树 | 167 | 王草 | 1000-1200 |
| 万年青 | 296 | 梧桐 | 74 | 甘蔗 | 1800 | 香樟 | 111 |
| 木姜子 | 74 | 香椿 | 74 | 樱桃 | 56 | 桂花 | 74 |
| 紫薇 | 167 | 桦木 | 167 | 香楠树 | 74 | 鸡爪槭 | 74 |
| 紫荆花 | 167 | 柚 | 50 | 车厘子 | 42 | 杨槐 | 74 |
| 金银花 | 444 | 无花果 | 74 | 鸡冠刺桐 | 74 | 石楠 | 667 |
| 木槿 | 296 | 白芨 | 5500-60  00 |  |  |  |  |

**注：**1.每亩株数超过上述标准，超过部分不予补偿；

2.一块地中种有多种林木且数量超过最高种植密度的，经平衡后确定补偿标准；

3.征地涉及未尽的其他树种种植密度根据行业标准补偿。

水府发〔2022〕34 号附件 11 安盘高速水城段

# 林业苗圃补偿标准

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类型 | 树种 | 以面积计算 | | | 以株计算 | | | 每㎡苗的测算 |
| 亩产量  （株/ 亩） | 产苗量  （ 株/  ㎡） | 单价  （元／亩） | 亩产苗量  （株/亩） | 产苗量  （株/  ㎡） | 单价  （ 元 / 株） |
| 营养袋 | 松、杉、柏等 | ≥40000 | ≥60 | 20000 | ＜40000 | 60＜ | 0.5 | 选有代表性的地段作 3 个 1m×1  m 样 方或 选好、中、差作 1m×1  m 样 方，测算出 每㎡ 的平 均产 苗量，最后 推算 苗圃 地面 积的 产苗 量。 |
| 阔叶树 | ≥10000 | ≥15 | 8000 | ＜10000 | 15＜ | 0.8 |
| 裸根实生苗 | 杉 | ≥40000 | ≥60 | 6000 | ＜40000 | 60＜ | 0.15 |
| 柳杉 | ≥50000 | ≥75 | 7500 | ＜50000 | 75＜ | 0.15 |
| 滇柏 | ≥60000 | ≥90 | 9000 | ＜60000 | 90＜ | 0.15 |
| 剌槐、橲树、杨树、秋树、茶木等阔叶树 | ≥10000 | ≥15 | 4000 | ＜10000 | 15＜ | 0.4 |
| 经果林苗 | 核桃、板栗、杜仲、花椒、  漆树、黄柏等木本经济林、木本中药材 | ≥10000 | ≥15 | 20000 | ＜10000 | 15＜ | 2 |
| 桃、梨、李、猕猴桃、枇杷、葡萄、樱桃、苹果、杨梅等木本或半灌木藤本水果林 | ≥10000 | ≥15 | 20000 | ＜10000 | 15＜ | 2 |
| 绿化实生苗 | 桂花、紫薇、紫荆、女贞、香樟、玉兰、木槿、柏木类、红叶石楠、雪松、黄杨、红叶李、夹竹桃等木本绿化苗 | ≥20000 | ≥30 | 20000 | ＜20000 | 30＜ | 1 |
| 绿化移植苗 | 桂花、紫薇、紫荆、女贞、香樟、玉兰、木槿、柏木类、红叶石楠、雪松、黄杨、红叶李、夹竹桃等木本绿化苗 | ≥2664 | ≥4 | 20000 | ＜2664 | 4＜ | 6 |

**注：**1.平均每平方产苗量大于或等于该树种的最低产苗量时按面积亩计算，否则按实际株数计算；

2.盆栽苗木、花卉不予补偿。

水府发〔2022〕34 号附件 12 安盘高速水城段

# 木本绿化树种种植密度及补偿标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 树种 | 乔木（米径） | 灌木（冠幅） | 密度（株/亩） | 补偿标准（元/ 亩） |
|  | 2-5cm | 1-1.5m 左右 | 150-330 | 16500 |
| 桂花、紫薇、紫荆、女贞、香樟、 | 6-10cm | 1.5-2m 左右 | 100-200 | 20000 |
| 玉兰、红叶石楠、 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 雪松、红枫、红 | 11-15cm | 2-3m 左右 | 80-100 | 22500 |
| 豆杉、塔柏、红 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 叶李、夹竹桃等  乔木绿化大树 | 16-20cm | 3-5m 左右 | 40-80 | 32000 |
|  | 21cm 以上 |  | 按零星树处理 | |

**注：**1.每亩株数超过上述标准,超过部分不予补偿，低于最低密度按同规格零星树处理；

2.低于以上标准的乔（灌）木绿化树种按苗圃标准补偿。